

LA CIUDAD



CAPITULO III

DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS URBANAS DEL MUNICIPIO

3.1. ESTRUCTURA DE ASENTAMIENTOS.

Abades, tiene un único núcleo de población, el núcleo tradicional se ubica en ambas márgenes de la carretera provincial, actualmente existe también una clara tendencia al crecimiento a ambas márgenes de la carretera Autonómica de Garcillan a Otero de Herreros.



3.1.1. El Casco Urbano

El casco urbano ha tenido un crecimiento a la largo de la bisectriz que traza la carretera provincial que atraviesa la población con dirección a Lastras del Pozo y Marugán. Este se empieza a desarrollar alrededor del ensanchamiento que origina dicha carretera provincial, donde se ubica, el Ayuntamiento. Desde este punto se originan la mayoría de las calles radialmente.



Normas Urbanísticas – Abades – Memoria

Ambas dotaciones Ayuntamiento y la Iglesia, sirven de centro neurálgico del núcleo de población.







Normas Urbanísticas – Abades – Memoria

La tipología de las viviendas es la típica de entidades de población como la que nos ocupa, salvo excepciones, es decir edificaciones de una o dos plantas, algunas de ellas con diferentes usos simultáneos.

Los materiales empleados en general en la edificación antigua y media son: cal, mortero, ladrillos, madera, y teja roja de tipo árabe.



Existen edificios con algún balcón y protección de hierro forjado.



El estado de conservación de los edificios es muy dispar, ya que existe junto a edificios de nueva construcción, otros con signos inequívocos de deficiencias en cuanto a condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, en las siguientes fotogramas, se observa escenas urbanas, en donde de una parte se han recogido el caserío tradicional, casa de dos plantas adosadas, formado manzanas cerradas, así como las nuevas tipologías surgidas y estilos, que rompen con la tendencia anterior, puramente castellana.







NUEVAS TIPOLOGIAS .



